

PHỤ LỤC SỐ 05/ APPENDIX 05

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY/ *REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE*
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)/ (Promulgated with the Circular No. 96/2020/TT-BTC on November 16th, 2020 of the Ministry of Finance guiding the information disclosure on securities markets)

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
NO VA LAND INVESTMENT
GROUP CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness

Số: ...289./2021-CV-NVLG
No.:/2021-CV-NVLG

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày ..30 tháng 07 năm 2021
Ho Chi Minh City, July .30th, 2021

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE OF LISTING COMPANY

(06 tháng đầu năm 2021)
(Semi-Annual 2021)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

To: - The State Securities Commission
- Hochiminh Stock Exchange

- Tên công ty niêm yết/ Name of listing company: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA/ NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION
- Địa chỉ trụ sở chính/ Address of head office: 313B-315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh/ 313B-315 Nam Ky Khoi Nghia Street, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh city
- Điện thoại/ Telephone: 0906 35 38 38 Fax: Email: ir@novaland.com.vn
- Vốn điều lệ/ Charter capital: 14.736.056.190.000 đồng/ VND 14,736,056,190,000
- Mã chứng khoán/ Securities code: NVL
- Mô hình quản trị công ty/ Governance model: Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ"), Hội đồng quản trị ("HĐQT"), Tổng Giám đốc / Giám đốc và có Ủy ban Kiểm toán thuộc HĐQT/ the General Meeting of Shareholders ("GMS"), the Board of Directors ("BOD"), the Chief Executive Officer and the Audit Committee under the BOD.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện/ The implementation of internal audit: Implemented.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/ Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/ Quyết định của Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") (bao gồm cả các Nghị quyết của ĐHĐCĐ được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/ Information on meetings and resolutions / decisions of the General Meeting of Shareholders ("GMS") (including the resolutions of the GMS adopted in the form of collecting the shareholders' written opinions):

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
No	Resolution/ Decision No.	Date	Content
1	01/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	04/03/2021	Thông qua phương án phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế <i>Approval of the share issued plan to convert the global convertible bond</i>
2	02/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	04/03/2021	Thông qua việc điều chỉnh phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (từ nguồn thặng dư vốn cổ phần – Cổ phiếu thưởng) <i>Approval of amending the plan on issuing shares to increase the equity capital from the owner's resources (from the capital premium – The bonus shares</i>
3	03/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2020 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (" Công Ty ") <i>Approval of the business performance result in 2020 of the No Va Land Investment Group Corporation (the "Company")</i>
4	04/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2020 của Công Ty đã được kiểm toán. <i>Approval of the Company's separate and consolidated financial statement for 2020 are audited.</i>
5	05/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2020 của Công Ty <i>Approval of the profit distribution 2020 of the Company</i>
6	06/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua Kế hoạch kinh doanh năm 2021 của Công Ty <i>Approval of the Company's Business plan for 2021</i>
7	07/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua thù lao HĐQT năm 2020, đề xuất thù lao HĐQT năm 2021 <i>Approval of the remuneration of BOD in 2020, proposed remuneration of the BOD in 2021</i>
8	08/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua việc trao quyền cho HĐQT lựa chọn công ty Kiểm toán để thực hiện kiểm toán các Báo cáo tài chính của Công Ty trong năm tài chính 2021 <i>Approval of authorizing the BOD to select auditing firms to audit The Company's Financial Statements for fiscal year 2021</i>

014
ĐN
Ô P
0A
0A
VO
VÔ

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
No	Resolution/ Decision No.	Date	Content
9	09/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công Ty <i>Approval of amending, supplementing the Company's Charter</i>
10	10/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Quy chế Quản trị Công Ty <i>Approval of amending, supplementing the Corporate Governance Regulations of the Company</i>
11	11/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua kế hoạch Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2021 của Công Ty <i>Approval of the Company's Employee Stock Ownership Plan in 2021.</i>
12	12/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua Phương án phát hành riêng lẻ các loại cổ phiếu ưu đãi <i>Approval of the plan on issuing preference shares</i>
13	13/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua việc điều chỉnh phương án chào bán và phát hành trái phiếu chuyển đổi quốc tế <i>Approval of amending plan on offering and issuing of the global convertible bond</i>
14	14/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua việc niêm yết các trái phiếu cần phải niêm yết do Công Ty phát hành trong năm 2021 cho đến thời điểm của cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên 2022 <i>Approval of listing of required bonds issued by the Company from 2021 to the Y2022 General Meeting of Shareholders</i>
15	15/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua đề nghị của Công ty Cổ phần Novagroup (Mã số doanh nghiệp: 0313468212) về việc nhận chuyển nhượng cổ phiếu đang lưu hành của Công Ty mà không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai. <i>Approval of the proposal of Novagroup Joint Stock Company (Business code: 0313468212) re. Receiving the transfer outstanding share of the Company without having to carry out the procedure for public tender offer.</i>
16	16/2021-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG	27/04/2021	Thông qua việc bầu cử Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2021-2026

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
No	Resolution/ Decision No.	Date	Content
			Approval of electing the BOD's member for the term 2021-2026

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2021)/ Board of Directors (2021 Semi- annual Report)

1. Thông tin về thành viên HĐQT / Information about the BOD's members:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ BODs' members	Chức vụ/ Position (Thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)/ (Independent members of the BOD, Non-executive members of the BOD)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập The date becoming/ceasing to be the member of the BOD	
			Ngày bổ nhiệm Date of appointment	Ngày miễn nhiệm Date of dismissal
1	Bùi Thành Nhơn Bui Thanh Nhon	Chủ tịch HĐQT/Thành viên HĐQT không điều hành Chairman/Non Executive member	27/04/2021	
2	Phạm Tiến Vân Pham Tien Van	Thành viên độc lập HĐQT Independent Member	27/04/2021	
3	Lê Quốc Hùng Le Quoc Hung	Thành viên độc lập HĐQT Independent Member	27/04/2021	
4	Nguyễn Mỹ Hạnh Nguyen My Hanh	Thành viên độc lập HĐQT Independent Member	27/04/2021	
5	Bùi Xuân Huy Bui Xuan Huy	Thành viên HĐQT Member	27/04/2021	
6	Hoàng Thu Châu Hoang Thu Chau	Thành viên HĐQT Member	27/04/2021	

2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the BOD

Stt No.	Thành viên HĐQT/ BOD's member	Số buổi họp HĐQT tham dự/ Number of meetings attended by the BOD	Tỷ lệ tham dự họp/ Attendance rate	Lý do không tham dự họp/Reasons for absence
1	Bùi Thành Nhơn Bui Thanh Nhon	69/69	100%	
2	Phạm Tiến Vân Pham Tien Van	69/69	100%	

3	Lê Quốc Hùng <i>Le Quoc Hung</i>	69/69	100%	
4	Nguyễn Mỹ Hạnh <i>Nguyen My Hanh</i>	69/69	100%	
5	Bùi Xuân Huy <i>Bui Xuan Huy</i>	69/69	100%	
6	Hoàng Thu Châu <i>Hoang Thu Chau</i>	69/69	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc/ Supervision by the BOD toward the Board of Management:

- Thực hiện việc giám sát và hỗ trợ Ban Tổng Giám đốc ("BTGD") trong công tác tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2021, triển khai kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế, kế hoạch phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu, kế hoạch phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (từ nguồn thặng dư vốn cổ phần – cổ phiếu thưởng), phát hành trái phiếu doanh nghiệp, sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công Ty và Quy chế quản trị Công Ty. Đồng thời HĐQT tiến hành giám sát việc triển khai Nghị quyết của ĐHĐCĐ, HĐQT đã ban hành, tuân thủ đúng theo tinh thần pháp luật yêu cầu đối với Công ty niêm yết. / *Supervise and support the Board of Management ("BOM") on organization of the 2021 Annual General Meeting of Shareholders ("AGM"), implementation the share issuance plan to convert the global convertible bond, the right offering plan, the plan on issuing shares to increase the equity capital from the owner's resources (from the capital premium – The bonus shares), the bond issuance plan, amendment and supplementing the Company's Charter and Corporate Governance Regulations. The BOD supervise the implementation of the resolutions of the GMS and the BOD as well, in order to comply strictly with the legal requirements of listed company.*

- Duy trì chế độ báo cáo định kỳ của BTGD cho HĐQT về tình hình kinh doanh và điều hành Công Ty/ *Maintain the regime of regular reporting of the BOM to the BOD on the business and operation of the Company.*

- Duy trì chế độ báo cáo đột xuất và kịp thời chỉ đạo đối với các vấn đề bất thường xảy ra trong hoạt động hàng ngày có ảnh hưởng đến uy tín và kết quả kinh doanh của Công Ty/ *Maintain the regime of irregular reporting and timely guidance on the irregularities occurring in daily activities affecting the prestige and business results of the Company.*

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị, Ủy ban Kiểm toán/Activities of the Board of Directors' committees, Audit Committee:

- Ủy ban Kiểm toán/ Audit Committee:

- Thảo luận kế hoạch công việc năm 2021 và phân công công việc cho từng thành viên/ *Discussed 2020 Audit Committee's Plan and assigned tasks to each team member;*
- Thảo luận và phê duyệt kế hoạch kiểm toán 2021 của Phòng Kiểm toán nội bộ/ *Discussed and approved the 2021 internal audit plan of the internal audit department.*
- Thông qua Báo cáo chất lượng kiểm toán nội bộ năm 2020 theo Nghị định 05/2019-NĐ-CP được Chính phủ ban hành ngày 22/01/2019 quy định về kiểm toán nội bộ/ *Approving the 2020 internal audit quality report in accordance with Decree 05/2019-ND-CP issued by the Government on January 22nd, 2019 regulating internal audit.*
- Xem xét và cho ý kiến trên tài liệu sửa đổi Quy chế Quản trị Công Ty. *Reviewing and commenting on amendments to the Corporate Governance Regulation of the Company.*
- Phỏng vấn, tuyển dụng nhân sự cho Phòng Kiểm toán nội bộ ở 02 vị trí Trưởng phòng và các chuyên viên bị khuyết do các nhân sự Phòng kiểm toán nội bộ được điều chuyển sang các phòng ban chuyên môn khác phù hợp với yêu cầu của Công Ty.

Interviewing and recruiting Internal Audit personnel for 02 positions of Head of Department and specialists who are vacant because the Internal Audit personnel are transferred to other specialized departments in accordance with the Company's requirements.

- **Giám sát công tác hoạt động của Phòng kiểm toán nội bộ.**
Supervising the operation of the Internal Audit Department
- **Đánh giá hệ thống kiểm soát bảo mật thông tin khách hàng.**
Evaluate customer information security control system
- **Thảo luận kế hoạch xây dựng Quy chế hoạt động của Ủy Ban Kiểm toán (theo “Điều 7 Thông tư 116/2020/TT-BTC của Bộ tài chính ban hành ngày 31/12/2020 Hướng dẫn một số điều về Quản trị Công ty áp dụng đối với đại chúng tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP Ngày 31/12/2020 của Chính phủ Quy định Chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán) trong Quý 3 2021.**
Discussing the plan to develop the Operational Regulation of the Audit Committee (according to Article 7 of Circular 116/2020/TT-BTC on Guiding a number of articles on Corporate Governance applicable to the public in Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31st, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Securities Law) in Quarter 3, 2021. Circular 116/2020/TT-BTC takes effect from February 15th, 2020.

- **Tiểu ban Nhân sự/ Human Resources Committee:**

- **Tư vấn cho Ban Giám đốc các chiến lược để rà soát bổ sung nguồn nhân lực, hoàn thiện nâng cao chất lượng đội ngũ, chuẩn bị các điều kiện cần thiết để bứt phá và tăng trưởng mạnh mẽ theo lộ trình chiến lược hướng đến năm 2025/ Advise the BOM on strategies to review and supplement human resources, improve the quality of the team, prepare the necessary conditions for a breakthrough and strong growth according to the strategic roadmap towards year 2025.**
- **Tham mưu HĐQT, Ban Giám đốc các chính sách thu hút nhân tài, các khóa học Quản trị công ty dành cho thành viên HĐQT, nhân sự chủ chốt/ Advise the BOD, BOM on policies to attract talents, courses for Corporate Governance for members of the BOD, key personnel.**
- **Giám sát các kế hoạch triển khai đào tạo, nâng cao kỹ năng cho Ban Giám đốc, các nhân sự chủ chốt, nhân sự tài năng kế thừa cho Công Ty/ Supervising the implementation plan of training, improving skills for the BOM, key personnel, and talented personnel to inherit for the company.**
- **Giám sát Ban Giám đốc đẩy mạnh truyền thông, nâng cao giá trị cốt lõi, văn hóa doanh nghiệp, nâng cao tính ứng phó, linh hoạt, chuyển đổi cách thức làm việc, tương tác phù hợp với môi trường làm việc tại nhà, từ xa không ảnh hưởng đến tiến độ, chất lượng công việc trong mùa dịch COVID_19, giãn cách xã hội/Supervising the BOM to promote communication, improve core values, corporate culture, improve responsiveness, flexibility, transform working ways, interact in accordance with the work-from-home environment, Remote does not affect the progress and quality of work during the COVID_19 epidemic season, social distancing**

- **Tiểu ban Lương thưởng/ Remuneration Committee:**

- **Giám sát việc triển khai chính sách thù lao thành viên HĐQT tuân thủ theo Nghị quyết HĐQT đã được ĐHCĐ phê duyệt/ Monitor the implementation of the remuneration policy for members of the BOD in accordance with the BOD's Resolution approved by the GMS.**
- **Giám sát các chính sách bảo đảm cơ chế an toàn sức khỏe cho thành viên HĐQT, Ban giám đốc, các nhân sự quản lý chủ chốt, cán bộ công nhân viên công ty trong mùa dịch COVID_19 tại Thành phố HCM và các tỉnh thành có nhân sự của công ty, các kế hoạch ứng phó dự phòng của Ban Giám đốc cho các tình huống có thể xảy ra ảnh hưởng đến nguồn lực/Monitor policies to ensure health and safety mechanisms for members of the BOD, BOM, key management personnel, officers and employees of the company during the COVID_19 epidemic season in Ho Chi Minh City and other provinces. with company personnel, and management's contingency plans for potential resource-impacting situations**

- Tham mưu Ban điều hành Công ty bảo đảm duy trì thu nhập của toàn cán bộ nhân viên trong tình huống giãn cách xã hội, và thực hiện các hoạt động hỗ trợ cộng đồng.
To advise the BOM to maintain the income of all employees during the social distancing period, and to take actions to support the community

- **Tiểu ban Chính sách Phát triển/ Development Policy Committee:**

- Tư vấn cho Ban điều hành tổ chức các hoạt động kinh doanh phù hợp, tổ chức triển khai và giám sát công việc từ xa nhằm ứng phó với dịch bệnh COVID-19 trong thời gian dịch bệnh diễn biến phức tạp ảnh hưởng trọng yếu đến các kế hoạch kinh doanh 2021.
Advising the Executive Board of the Company to organize sustainable business and monitoring successful teleworking performance to respond to the COVID-19 epidemic that material influence on business plans in 2021.
- Tư vấn cho Tập đoàn các hoạt động xã hội (CSR), hỗ trợ và đồng hành cùng Thành phố Hồ Chí Minh và các Tỉnh thành trong công tác chống dịch Covid -19.
Consulting for the Corporation Social Responsibility (CSR) of the Company, supporting and accompanying Ho Chi Minh City and other provinces in the fight against COVID-19 epidemic.
- Tiếp tục giám sát các thông tin kinh tế, tình hình thuốc vaccine ngừa dịch, xem xét mức độ ảnh hưởng của việc giãn cách xã hội đến việc triển khai kế hoạch kinh doanh 2021. Tư vấn cho Ban Giám đốc các điều chỉnh trong chính sách, chiến lược kinh doanh đặc thù phù hợp cho năm 2021, giám sát việc triển khai thay đổi mô hình làm việc từ văn phòng sang mô hình làm việc tại nhà, từ xa 100% phù hợp với bối cảnh, ứng phó với dịch bệnh COVID-19 trong thời gian dịch bệnh diễn biến phức tạp/
Continue to monitor economic information, the situation of vaccines and vaccines, consider the impact of social distancing on the implementation of business plan 2021. Advise the BOM on adjustments in the business plan. specific policies and business strategies suitable for 2021, overseeing the implementation of changing the working model from the office to working from home, 100% remotely in accordance with the context, responding to COVID-19 epidemic during the complicated development of the epidemic
- Tư vấn cho Công Ty cập nhật, bổ sung ngành, nghề để phục vụ cho hoạt động kinh doanh lâu dài và phù hợp với hệ sinh thái của Nova Group, nhằm đẩy mạnh phát triển dịch vụ giá trị gia tăng và hệ sinh thái phục vụ cộng đồng dân cư/ khách hàng tại các khu đô thị, tổ hợp nghỉ dưỡng sinh thái của Tập đoàn Novaland Group.
Advising the Company to update and supplement industries and professions to serve long-term business activities and be suitable for Nova Group's ecosystem to promote the development of value-added services to service the ecosystems residential community/customers in urban areas, eco-resort complexes of Novaland Group.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2021)/ Resolutions/Decisions of the BOD (2021 Semi-Annual Report)

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
1	01/2021-NQ.HĐQT-NVLG	04/01/2021	Thông qua việc góp thêm vốn và cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp tại Công ty TNHH Nova Thảo Điền <i>Approval of the additional contribution capital and the appointment of authorized representative contribution capital person at Nova Thao Dien Company Limited</i>	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
2	02/2021-NQ.HĐQT-NVLG	04/01/2021	Thông qua Phương án mua lại gói trái phiếu chuyển đổi quốc tế đã phát hành của Công Ty <i>Approval of plan on buying back the issued convertible bonds of the Company.</i>	100%
3	03/2021-NQ.HĐQT-NVLG	04/01/2021	Thông qua Báo cáo của Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Đầu tư và Bất động sản Tường Minh <i>Approval of the report of the Representative contribution capital person at Tuong Minh Investment and Real Estate Company Limited</i>	100%
4	04/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/01/2021	Thông qua việc vay vốn tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công Thương Việt Nam và các cam kết có liên quan. <i>Approval of the loan at Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industrial and Trade and the related commitment</i>	100%
5	05/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/01/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản vay của Công Ty. <i>Approval of the loan guarantee transaction of the Company</i>	100%
6	06/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/01/2021	Thông qua việc thay đổi phương án mua lại gói trái phiếu chuyển đổi quốc tế đã phát hành của Công Ty <i>Approval of changing the plan on buying back the issued convertible bonds of the Company.</i>	100%
7	07/2021-NQ.HĐQT-NVLG	20/01/2021	Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách cổ đông Công Ty thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản <i>Approval of the record dated for the list of shareholders by collecting shareholder's written opinions</i>	100%
8	08/2021-NQ.HĐQT-NVLG	29/01/2021	Thông qua việc cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn đầu tư của Công Ty tại Công ty Cổ phần Cảng Phú Định <i>Approval of appointment of authorized representative investment capital person at Phu Dinh Port Joint Stock Company</i>	100%
9	09/2021-NQ.HĐQT-NVLG	29/01/2021	Thông qua việc bổ sung nội dung gửi cổ đông cho đợt lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản theo Nghị quyết của HĐQT số 07/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/01/2021. <i>Approval of supplementing the contents for the the collecting shareholder's written opinion under the Resolution of the BOD No. 07/2021-NQ.HĐQT-NVLG dated January 20th, 2021</i>	100%
10	10/2021-NQ.HĐQT-NVLG	02/02/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản vay của Công Ty. <i>Approval of the loan guarantee transaction of the Company</i>	100%
11	11/2021-NQ.HĐQT-NVLG	19/02/2021	Thông qua các tài liệu gửi cổ đông cho đợt lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản theo Nghị quyết của HĐQT số 07/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 20/01/2021 và Số 09/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 29/01/2021	100%

H. C. T. H. N. H.

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
			<i>Approval of documents for the collecting shareholder's written opinion under the Resolution of the BOD No. 07/2021-NQ.HĐQT-NVLG dated January 20th, 2021 and No. 09/2021-NQ.HĐQT-NVLG dated January 29th, 2021.</i>	
12	12/2021-NQ.HĐQT-NVLG	26/02/2021	Thông qua việc chấm dứt hoạt động chi nhánh Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va - Sàn giao dịch Bất động Sản Novaland Nguyễn Thị Minh Khai <i>Approval of closing off the the Branch of No Va Land Investment Group Corporation – Novaland Nguyen Thi Minh Khai Real Estate Exchange</i>	100%
13	13/2021-NQ.HĐQT-NVLG	01/03/2021	Thông qua việc bổ nhiệm Quyền Giám đốc Tài chính của Công Ty <i>Approval of appointment the Company's Acting Chief Financial Officer</i>	100%
14	14/2021-NQ.HĐQT-NVLG	02/03/2021	Thông qua việc thay đổi Phương án chào bán trái phiếu chuyển đổi ra thị trường quốc tế và phương án sử dụng vốn huy động được từ đợt chào bán trái phiếu chuyển đổi ra thị trường quốc tế <i>Approval of changing the plan on offering and issuing the global convertible bond and the plan of use of proceeds from the Global convertible bond.</i>	100%
15	15/2021-NQ.HĐQT-NVLG	09/03/2021	Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để chốt danh sách cổ đông Công Ty thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng Cổ đông thường niên 2021 của Công Ty <i>Approval of the record dated for the list of shareholders to attend the 2021 Annual General Meeting of Shareholders</i>	100%
16	16/2021-NQ.HĐQT-NVLG	11/03/2021	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty <i>Approval of the share issuance plan to convert the global convertible bond of the Company</i>	100%
17	17/2021-NQ.HĐQT-NVLG	11/03/2021	Thông qua Phương án phát hành gói trái phiếu riêng lẻ của Công Ty <i>Approval of the bond issuance plan of the Company</i>	100%
18	18/2021-NQ.HĐQT-NVLG	11/03/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản trái phiếu riêng lẻ của Công Ty <i>Approval of the bond issuance guarantee transaction of the Company</i>	100%
19	19/2021-NQ.HĐQT-NVLG	17/03/2021	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty <i>Approval of the share issuance plan to convert the global convertible bond of the Company</i>	100%
20	20/2021-NQ.HĐQT-NVLG	17/03/2021	Thông qua khoản vay của Công Ty được sắp xếp bởi Quỹ SeaTown Private Credit Master Fund quản lý bởi Seatown Holdings Pte. Ltd	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
			Approval of the loan of the Company arranged by SeaTown Private Credit Master Fund that managed by Seatown Holdings Pte. Ltd.	
21	21/2021-NQ.HĐQT-NVLG	17/03/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản vay của Công Ty Approval of the loan guarantee transaction of the Company	100%
22	22/2021-NQ.HĐQT-NVLG	19/03/2021	Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu Approval of the Company's share issuing result for the existing shareholders	100%
23	23/2021-NQ.HĐQT-NVLG	26/03/2021	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty Approval of the share issuance plan to convert the global convertible bond	100%
24	24/2021-NQ.HĐQT-NVLG	31/03/2021	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty Approval of the share issuance plan to convert the global convertible bond of the Company	100%
25	25/2021-NQ.HĐQT-NVLG	31/03/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm cho khoản vay của Công ty TNHH Đầu tư và Bất động sản Tường Minh Approval of the loan guarantee transaction of Tuong Minh Investment and Real Estate Company Limited	100%
26	26/2021-NQ.HĐQT-NVLG	31/03/2021	Thông qua việc đầu tư thêm vốn của Công Ty vào Công ty Cổ phần Nova Hospitality Approval of the additional investment capital at Nova Hospitality Joint Stock Company	100%
27	27/2021--NQ.HĐQT-NVLG	31/03/2021	Thông qua việc cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn đầu tư của Công Ty tại Công ty Cổ phần Nova Hospitality Approval of the appointment of authorized representative investment capital person at Nova Hospitality Joint Stock Company	100%
28	28/2021-NQ.HĐQT-NVLG	05/04/2021	Thông qua chương trình họp và tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 của Công Ty Approval of the Draft agenda and the documents for the 2021 Annual General Meeting of Shareholders	100%
29	29/2021-NQ.HĐQT-NVLG	05/04/2021	Thông qua việc đăng ký tăng Vốn điều lệ và sửa đổi Điều lệ Công Ty về phần Vốn điều lệ Approval of registering the Company's Charter capital and admending the Company's Charter specified the Charter capital	100%
30	30/2021-NQ.HĐQT-NVLG	05/04/2021	Thông qua việc thành lập công ty con (Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Cao Nguyên Xanh) Approval of setting up the subsidiary (Cao Nguyen Xanh Investment Real Esstate Company Limited)	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
31	31/2021-NQ.HĐQT-NVLG	05/04/2021	Thông qua việc cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Cao Nguyên Xanh <i>Approval of the appointment of authorized representative contribution capital person at Cao Nguyen Xanh Investment Real Estate Company Limited</i>	100%
32	32/2021-NQ.HĐQT-NVLG	05/04/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản vay của Công ty TNHH Carava Resort <i>Approval of the loan guarantee transaction of Carava Resort Company Limited</i>	100%
33	34/2021-NQ.HĐQT-NVLG	12/04/2021	Thông qua việc đăng ký tăng Vốn điều lệ Công Ty và sửa đổi Điều lệ Công Ty về phần vốn điều lệ <i>Approval of registering the Company's Charter capital and admending the Company's Charter specified the Charter capital</i>	100%
34	35/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/04/2021	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty <i>Approval of the share issuance plan to convert the global convertible bond</i>	100%
35	36/2021-NQ.HĐQT-NVLG	14/04/2021	Thông qua phương án phát hành gói trái phiếu riêng lẻ của Công Ty <i>Approval of the bond issuance plan of the Company</i>	100%
36	37/2021-NQ.HĐQT-NVLG	14/04/2021	Thông qua phương án phát hành gói trái phiếu riêng lẻ của Công Ty <i>Approval of the bond issuance plan of the Company</i>	100%
37	38/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/04/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản trái phiếu của Công Ty <i>Approval of the bond insurance guarantee transaction of the Company.</i>	100%
38	39/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/04/2021	Thông qua chủ trương hợp tác đầu tư vào Dự án khu đô thị Dịch vụ Cao cấp Cù lao Phước Hưng do Công ty TNHH Phát triển Bất động sản An Khang làm chủ đầu tư <i>Approval of plan on corproation in the Phuoc Hung Island High-class Service Urban Area Project invested by An Khang Real Estate Development Company Limited</i>	100%
39	40/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/04/2021	Thông qua phương án mua lại gói trái phiếu chuyển đổi quốc tế đã phát hành của Công Ty. <i>Approval of the plan on buying back the iissued global convertible bond of the Company</i>	100%
40	41/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/04/2021	Thông qua việc bổ sung nội dung và tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2021 của Công Ty <i>Approval of supplementing the contents and documents for the 2021 Annua General Meeting of Shareholders</i>	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
41	42/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/04/2021	Thông qua việc từ nhiệm của một thành viên Hội đồng phát triển bền vững. <i>Approval of resignation of one member of the Sustainable Development Council</i>	100%
42	43/2021-NQ.HĐQT-NVLG	22/04/2021	Thông qua danh sách ứng viên đề cử, ứng cử vị trí Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2021-2026 <i>Approval of the nominee list for the BOD's member for the term 2021-2026</i>	100%
43	44/2021-NQ.HĐQT-NVLG	22/04/2021	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty <i>Approval of the share issuance plan to convert the global convertible bond</i>	100%
44	45/2021-NQ.HĐQT-NVLG	22/04/2021	Thông qua phương án vay vốn của Công Ty với khoản vay hợp vốn được sắp xếp bởi Credit Suisse AG, Singapore Branch cùng các bên cho vay hợp vốn khác <i>Approval of the additional loan arranged by Credit Suisse AG, Singapore Branch and other syndicated lenders</i>	100%
45	46/2021-NQ.HĐQT-NVLG	22/04/2021	Thông qua phương án sử dụng vốn vay và phương án trả lãi cho khoản vay hợp vốn của Công Ty <i>Approval of the Loan use plan and the plan of interest and principal payment of the Company</i>	100%
46	47/2021-NQ.HĐQT-NVLG	22/04/2021	Thông qua việc đầu tư thêm vốn và cử Người đại diện quản lý phần vốn đầu tư tại công ty Cổ phần Nova Hospitality <i>Approval of the additional investment capital and appointment of authorized representative investment capital person at Nova Hospitality Joint Stock Company</i>	100%
47	48/2021-NQ.HĐQT-NVLG	27/04/2021	Thông qua việc bầu Chủ tịch HĐQT <i>Approval of electing the Chairman of the Board</i>	100%
48	49/2021-NQ.HĐQT-NVLG	06/05/2021	Thông qua việc đăng ký tăng Vốn điều lệ Công Ty và sửa đổi Điều lệ Công Ty về phần Vốn điều lệ <i>Approval of registering the Company's Charter capital and amending the Company's Charter specified the Charter capital</i>	100%
49	50/2021-NQ.HĐQT-NVLG	06/05/2021	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty <i>Approval of the share issuance plan to convert the global convertible bond</i>	100%
50	51/2021-NQ.HĐQT-NVLG	06/05/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản vay của Công ty Cổ phần Big Ben Holiday <i>Approval of the loan guarantee transaction of Big Ben Holiday Joint Stock Company</i>	100%
51	52/2021-NQ.HĐQT-NVLG	06/05/2021	Thông qua thủ lao của HĐQT năm 2021	80%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
			<i>Approval of the BOD's remuneration in 2021</i>	
52	53/2021-NQ.HĐQT-NVLG	06/05/2021	Điều chỉnh việc đầu tư thêm vốn của Công Ty vào Công ty Cổ phần Nova Hospitality <i>Approval of amending the additional investment capital at Nova Hospitality Joint Stock Company</i>	100%
53	54/2021-NQ.HĐQT-NVLG	11/05/2021	Thông qua phương án phát hành gói trái phiếu riêng lẻ của Công Ty <i>Approval of the bond issuance plan of the Company</i>	100%
54	55/2021-NQ.HĐQT-NVLG	12/05/2021	Thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (từ nguồn thặng dư vốn cổ phần – cổ phiếu thưởng) <i>Approval of the plan on issuing shares to increase the equity capital from the owner's resources (from the capital premium – The bonus shares)</i>	100%
55	56/2021-NQ.HĐQT-NVLG	18/05/2021	Thông qua Phương án phát hành gói trái phiếu riêng lẻ của Công Ty <i>Approval of the bond issuance plan of the Company</i>	100%
56	57/2021-NQ.HĐQT-NVLG	18/05/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản trái phiếu của Công Ty <i>Approval of the bond issuance guarantee transaction of the Company</i>	100%
57	58/2021-NQ.HĐQT-NVLG	18/05/2021	Thông qua việc góp thêm vốn và cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý toàn bộ phần vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Nova Thảo Điền <i>Approval of the additional contribution capital and the appointment of authorized representative contribution capital person at Nova Thao Dien Company Limited</i>	100%
58	59/2021-NQ.HĐQT-NVLG	25/05/2021	Thông qua việc đăng ký tăng Vốn điều lệ Công Ty và sửa đổi Điều lệ Công Ty về phần Vốn điều lệ <i>Approval of registering the Company's Charter capital and admending the Company's Charter specified the Charter capital</i>	100%
59	60/2021-NQ.HĐQT-NVLG	25/05/2021	Thay đổi Phương án sử dụng vốn huy động từ việc phát hành gói trái phiếu chuyển đổi quốc tế <i>Approval of amending the Plan of using of proceeds from the Global convertible bond issuance plan</i>	100%
60	61/2021-NQ.HĐQT-NVLG	25/05/2021	Thông qua phương án sử dụng vốn và phương án thanh toán gốc lãi cho khoản vay hợp vốn của Công Ty được cấp bởi Credit Suisse AG, Chi nhánh Singapore cùng các bên cho vay hợp vốn khác <i>Approval of the Loan use plan and the plan of interest and principal payment of the loan of the Company arranged by Credit Suisse AG, Singapore Branch and other syndicated lenders</i>	100%

11/3/2021
CỔ
CỔ
ĐD,
VO
/01

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
61	62/2021-NQ.HĐQT-NVLG	26/05/2021	Thông qua việc triển khai phân phối số cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (từ nguồn thặng dư vốn cổ phần – cổ phiếu thưởng) <i>Approval of implementation distributing shares issued to increase the equity capital from the owner resource (from the capital premium – The bonus shares)</i>	100%
62	63/2021-NQ.HĐQT-NVLG	02/06/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản trái phiếu của Công Ty <i>Approval of the bond issuance guarantee transaction of the Company</i>	100%
63	64/2021-NQ.HĐQT-NVLG	02/06/2021	Thông qua việc triển khai phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi quốc tế <i>Approve the implementation of the offering and issuance plan of the global convertible bond.</i>	100%
64	65/2021-NQ.HĐQT-NVLG	05/06/2021	Thông qua việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách cổ đông thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản <i>Approval of the record dated for the list of shareholders by collecting shareholder's written opinions</i>	100%
65	66/2021-NQ.HĐQT-NVLG	11/06/2021	Thông qua việc hợp tác đầu tư vào dự án Khu đô thị Aqua Waterfront City do Công ty TNHH Bất động sản Đà Lạt Valley làm chủ đầu tư <i>Approval of coropration investment in the Aqua Waterfront City Urban Area Project invested by Dat Lat Valley Real Esstate Company Limited</i>	100%
66	67/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/06/2021	Thông qua phương án vay vốn của Công Ty đối với khoản vay tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Hàng Hải Việt Nam <i>Approval of the loan plan of the Company arranged by the Vietnam Maritime Commercial Joint Stock Bank</i>	100%
67	68/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/06/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản vay của Công Ty. <i>Approval of the loan guarantee transaction of the Company</i>	100%
68	69/2021-NQ.HĐQT-NVLG	15/06/2021	Thông qua việc hợp tác đầu tư vào dự án Khu đô thị Aqua Waterfront City do Công ty TNHH Bất động sản Đà Lạt Valley làm chủ đầu tư <i>Approval of coropration investment in the Aqua Waterfront City Urban Area Project invested by Dat Lat Valley Real Esstate Company Limited.</i>	100%
69	70/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/06/2021	Thông qua kết quả phân phối cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (từ nguồn thặng dư vốn cổ phần – cổ phiếu thưởng) <i>Approval of the result of share issued to increase the equity capital from the owner resources (from the capital premium – The bonus shares)</i>	100%
70	71/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/06/2021	Thông qua việc ban hành Điều lệ Công Ty và Quy chế Quản trị Công Ty	100%

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
			<i>Approval of issuing the Company's Charter and the Corporate Governance Regulations</i>	
71	72/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/06/2021	Thông qua phương án phát hành gói trái phiếu riêng lẻ của Công Ty. <i>Approval of the bond issuance plan of the Company</i>	100%
72	73/2021-NQ.HĐQT-NVLG	16/06/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho gói trái phiếu của Công Ty. <i>Approval of the bond issuance guarantee transaction of the Company</i>	100%
73	74/2021-NQ.HĐQT-NVLG	21/06/2021	Thông qua việc điều chỉnh giá chuyển đổi và tỷ lệ chuyển đổi của phương án phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty <i>Approval of adjustment for the Conversion Price and Conversion Ratio stating on the Share issuance plan to convert the global convertible bond</i>	100%
74	75/2021-NQ.HĐQT-NVLG	21/06/2021	Thông qua kế hoạch phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi quốc tế của Công Ty. <i>Approval of the share issuance plan to convert the global convertible bond</i>	100%
75	76/2021-NQ.HĐQT-NVLG	24/06/2021	Thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản Phúc Thịnh <i>Approval of transferring all distribution capital owned by the Company at Phu Thinh Investment and Development Real Estate Company Limited</i>	100%
76	77/2021-NQ.HĐQT-NVLG	24/06/2021	Thông qua giá chuyển nhượng và đối tác nhận chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp của Công Ty tại Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Bất động sản Phúc Thịnh <i>Approval of transfer price and transferee partner to transfer all distribution capital owned by the Company at Phu Thinh Investment and Development Real Estate Company Limited</i>	100%
77	78/2021-NQ.HĐQT-NVLG	24/06/2021	Thông qua việc chuyển nhượng toàn bộ cổ phần của Công Ty tại Công ty Cổ phần Cảng Phú Định <i>Approval of transferring all shares owned by the Company at Phu Dinh Port Joint Stock Company.</i>	100%
78	79/2021-NQ.HĐQT-NVLG	24/06/2021	Thông qua giá chuyển nhượng và đối tác nhận chuyển nhượng toàn bộ cổ phần của Công Ty tại Công ty Cổ phần Cảng Phú Định <i>Approval of transfer price and transferee partner to transfer all shares owned by the Company at at Phu Dinh Port Joint Stock Company.</i>	100%
79	80/2021-NQ.HĐQT-NVLG	24/06/2021	Thông qua phương án phát hành gói trái phiếu riêng lẻ của Công Ty. <i>Approval of the bond issuance plan of the Company</i>	100%

44 / TỶ AN ĐÀ C A / C

STT No.	Số Nghị quyết/ Quyết định/ Resolution/ Decision No	Ngày Date	Nội dung/ Content	Tỷ lệ thông qua/Approval rate
80	81/2021-NQ.HĐQT-NVLG	24/06/2021	Thông qua giao dịch bảo đảm nghĩa vụ tài chính cho khoản trái phiếu của Công Ty <i>Approval of the bond issuance guarantee transaction of the Company</i>	100%
81	82/2021-NQ.HĐQT-NVLG	25/06/2021	Thông qua việc đăng ký tăng Vốn điều lệ và sửa đổi Điều lệ Công Ty về phần Vốn điều lệ. <i>Approval of registering the Company's Charter capital and admending the Company's Charter specified the Charter capital</i>	100%
82	83/2021-NQ.HĐQT-NVLG	25/06/2021	Thông qua việc triển khai phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi quốc tế và phương án sử dụng vốn huy động được từ việc phát hành trái phiếu chuyển đổi quốc tế <i>Approving the implementation of the offering and issuance plan of the global convertible bond and the Plan of use of proceeds from the global convertible bond</i>	100%
83	84/2021-NQ.HĐQT-NVLG	30/06/2021	Thông qua việc bổ sung nội dung gửi cho cổ đông trong đợt lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản theo Nghị quyết của HĐQT số 65/2021-NQ.HĐQT-NVLG ngày 05/06/2021 <i>Arroval of supplementing the contents will be send to shareholders for the collecting shareholder's written opinions under the Resolution of the BOD No. 65/2021-NQ.HĐQT-NVLG date June 05th, 2021</i>	100%

III. Ban kiểm soát ("BKS")/Ủy ban Kiểm toán ("UBKT") (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2021)/Board of Supervisors ("BS")/Audit Committee ("AC") (2021 Semi-annual report):

1. Thông tin về thành viên BKS/UBKT / Information about members of BS/ AC.

Sau ngày 27/04/2017, Công Ty đã chuyển đổi mô hình quản trị doanh nghiệp sang Tiểu ban Kiểm toán nội bộ trực thuộc HĐQT, sau này đổi tên thành UBKT vào ngày 27/04/2021 /The Company has changed its corporate governance structure into AC under the BOD since April 27th 2017.

Stt No.	Thành viên BKS/ UBKT <i>Members of BS/ AC</i>	Chức vụ/ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/UBKT/ <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors/ Audit Committee</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
1	Nguyễn Mỹ Hạnh <i>Nguyen My Hanh</i>	Chủ tịch UBKT/ <i>Head of the Committee</i>	Ngày bổ nhiệm/ <i>Date of appointment:</i> 04/11/2020	Thạc sĩ quản lý công/ <i>Master of Public Management</i>
2	Phạm Tiến Vân <i>Pham Tien Van</i>	Thành viên/ <i>Member</i>	Ngày bổ nhiệm/ <i>Date of appointment:</i> 30/07/2020	Cử nhân Đại học Tổng hợp Kim Nhật Thành, Triều Tiên/ <i>Bachelor of Kim Il Sung University, North Korea</i>
3	Lê Quốc Hùng	Thành	Ngày bổ nhiệm/ <i>Date</i>	Thạc sĩ ngoại giao và

	Le Quoc Hung	viên/Member	of appointment: 30/07/2020	quan hệ quốc tế/Master degree of diplomacy and international relations
--	--------------	-------------	-------------------------------	--

2. Cuộc họp của BKS/ UBKT/Meetings of BS or AC

Stt No.	Thành viên BKS/ UBKT /Members of BS/ AC	Số buổi họp tham dự/Number of meetings attended	Tỷ lệ tham dự họp Attendance rate	Tỷ lệ biểu quyết Voting rate	Lý do không tham dự họp Reasons for absence
1	Nguyễn Mỹ Hạnh Nguyen My Hanh	02/02	100%	100%	
2	Phạm Tiến Vân Pham Tien Van	02/02	100%	100%	
3	Lê Quốc Hùng Le Quoc Hung	02/02	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS/UBKT đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/ The supervision activities of the BS/AC toward the BOD, BOM and shareholders:

UBKT thực hiện giám sát thông qua/ The AC have supervision activities through:

- Tham gia các cuộc họp, trao đổi của HĐQT, theo dõi cách thức chuẩn bị cuộc họp, biểu quyết, đưa ra Nghị quyết của HĐQT/ Participate in meetings and discussions of the BOD, monitor the way in which meetings are prepared, vote, and issue resolutions of the BOD.
- Xem xét và cho ý kiến trên tài liệu sửa đổi Quy chế Quản trị Công Ty/ Reviewing and commenting on amendments to the Corporate Governance Regulations.
- Tham gia các cuộc họp định kỳ của Ban Giám đốc điều hành để được cập nhật tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, các sự thay đổi điều chỉnh kế hoạch kinh doanh phù hợp với tình hình dịch Covid và những tác động ảnh hưởng đến kế hoạch kinh doanh/ Attend regular meetings of the BOM to be updated on business activities, changes to adjust business plans in line with the Covid-19 epidemic situation and its impacts to the business plan.
- Giám sát tình hình hoạt động kinh doanh, mức độ hoàn thành các chỉ tiêu hoạt động cấp công ty, các kế hoạch đã hoàn thành, các vấn đề trọng yếu các Giám đốc điều hành đang phải giải quyết, kế hoạch thực hiện thông qua hệ thống báo cáo quản trị Công Ty/Monitor business performance, completion of company-level performance targets, completed plans, key issues being resolved by the Executive Directors, implementation plans through through the corporate governance reporting system.
- Giám sát hệ thống kiểm soát nội bộ và quản lý rủi ro thông qua hệ thống báo cáo quản trị công ty, trao đổi, làm việc với Tổng giám đốc, Phó tổng giám đốc, các Giám đốc điều hành, Trưởng Ban Quản lý rủi ro, quy trình và tuân thủ, Trưởng Ban Giám sát an ninh bảo mật thông tin, Thanh tra Xây dựng/Supervising the internal control and risk management system through the corporate governance reporting system, discussing and working with the Chief Executive Officer, Deputy Chief Executive Officer, Executive Directors, Heads of Management Risk, Process and Compliance, Head of Information Security Supervision Department, Construction Inspector.

- Giám sát thông qua định kỳ làm việc trực tiếp với phòng Kiểm toán nội bộ, các báo cáo kiểm toán của Kiểm toán nội bộ/ *Monitoring through periodically working directly with the Internal Audit Department, the audit reports of the Internal Auditor*
- Ủy ban Kiểm toán họp định kỳ, báo cáo kết quả cuộc họp, tình hình giám sát hệ thống kiểm soát nội bộ, quản lý rủi ro đến HĐQT/ *The Audit Committee meets periodically, reports meeting results, monitoring of the internal control system and risk management to the BOD.*

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/ UBKT đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/ *The coordination among the SB/ AC toward activities of the BOD, BOM and different managers:*

- UBKT trao đổi, làm việc với các thành viên HĐQT, chia sẻ các thông tin ghi nhận tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh, các quyết định của Ban Giám đốc điều hành nằm trong quyền và nghĩa vụ, phối hợp với các thành viên HĐQT thực thi các nhiệm vụ của từng tiểu ban/ *The AC discussed and worked with the members of the BOD, shared information recorded on the situation of production and business activities, the decisions of the BOM within the rights and obligations, and coordination with members of the BOD to perform the duties of each subcommittee.*
- UBKT tham gia các cuộc họp định kỳ truyền thông phổ biến thông tin, tin tức, các quyết định của Ban giám đốc điều hành đến cấp quản lý/ *The AC participates in regular meetings to disseminate information, news and decisions of the BOM to the management*
- Ban Giám đốc điều hành luôn tạo điều kiện thuận lợi và đáp ứng kịp thời các yêu cầu thông tin phục vụ công tác giám sát của UBKT/ *The BOM always creates favorable conditions and promptly responds to information requests for supervision by the AC.*

5. Hoạt động khác của BKS/ UBKT (nếu có)/ *Other activities of the SB/ AC (if any):*

- UBKT thúc đẩy, tham vấn việc áp dụng công nghệ thông tin, chuyển đổi số, phân tích dữ liệu tăng cường, nâng cao hệ thống kiểm soát nội bộ, quản lý rủi ro/ *The AC promotes and consults on the application of information technology, digital transformation, enhanced data analysis, improvement of the internal control system, risk management*

IV. Ban điều hành/Board of Management

STT No.	Thành viên Ban điều hành/Members of Board of Management	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management /
1	Bùi Xuân Huy <i>Bui Xuan Huy</i>	06/11/1972	1.Kỹ sư xây dựng và quản lý công nghiệp, Đại học Bách khoa Thành phố Hồ Chí Minh/ <i>Construction engineer and industrial management, Ho Chi Minh City University of Technology</i> 2.Thạc sĩ Quản trị kinh doanh (DAS/EMBA), Đại học North-Western Thụy Sĩ phối hợp với FSB/ <i>Master of Business Administration (DAS/EMBA), North-Western Switzerland University collab with the FSB</i>	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 08/9/2020
2	Hoàng Thu Châu <i>Hoang Thu Chau</i>	08/10/1977	1.Cử nhân kế toán/Bachelor of Accountant 2.Thạc sĩ Quản trị kinh doanh	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 03/12/2012

			(DAS/EMBA), Đại học North-Western Thụy Sĩ phối hợp với FSB/ <i>Master of Business Administration (DAS/EMBA), North-Western Switzerland University collab with the FSB</i>	
--	--	--	---	--

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

STT No.	Họ và tên Name	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm Date of appointment/ dismissal
1	Huỳnh Minh Lâm <i>Huynh Minh Lam</i>	1989	Cử nhân chuyên ngành kế toán kiểm toán/ <i>Bachelor of accountant and auditing</i>	Ngày bổ nhiệm/ Date of appointment: 17/12/2020

VI. Đào tạo về quản trị công ty/ Training on corporate governance:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký Công Ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/ *Training courses on corporate governance which the BOD's members, Director (Chief Executive Officer), other managers and the Company's secretary was involved in accordance with regulations on corporate governance:*

Nghị định số 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán chính thức có hiệu lực ngày 01/01/2021 (Nghị định số 155/2020/NĐ-CP) và thay thế các quy định về quản trị công ty được quy định tại Nghị định 71/2017/NĐ-CP của Chính phủ ban hành ngày 06/06/2017 hướng dẫn về quản trị công ty đại chúng. Theo đó, Nghị định số 155/2020/NĐ-CP không quy định về việc tham gia các khoá đào tạo về quản trị công ty đối với thành viên Hội đồng quản trị, thành viên BKS, Tổng Giám đốc Công Ty./ *Decree No. 155/2020/NĐ-CP dated December 31st, 2021, guidelines on implementation the Law on Securities has effected date January 01st, 2021 (the Decree 155/2020/NĐ-CP), and replaces all regulation of corporate governance of public companies as prescribed on Decree No. 71/2017/ND-CP dated June 6th 2017, guidelines on corporate governance of public companies. Therefore, the Dcree 155/2020/NĐ/CP is no longer of implementing on the participation of training courses on corporate governance for the BOD's members, the SB's members, Director (Chief Executive Officer).*

Hiện tại, ngoài hai thành viên độc lập HĐQT (Ông Phạm Tiến Vân và Ông Lê Quốc Hùng) được bổ nhiệm vào tháng 04/2021, tất cả các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty đều đã hoàn thành khóa học đào tạo về quản trị Công Ty/ *Currently, except for two independent members of the BOD (Mr. Pham Tien Van and Mr. Le Quoc Hung) appointed in April 2021, the BOD's members, member of the BOM have completed training courses on corporate governance.*

VII. Danh sách về người có liên quan của Công Ty niêm yết (Báo cáo 06 tháng đầu 2021) và giao dịch của người có liên quan của Công Ty với chính Công Ty / *List of affiliated persons of the public company (2021 semi-annual report) and transactions of affiliated persons of the Company with the Company)*

- Danh sách về người có liên quan của Công Ty/ *List of affiliated persons of the Company:* Xem Phụ lục số 01 đính kèm/ *Detail attached Appendix No. 01.*
- Giao dịch giữa Công Ty với người có liên quan của Công Ty; hoặc giữa Công Ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ *Transactions between the Company and the affiliated persons or between the Company and major shareholders, internal persons and related person of internal person:* Phụ lục 02 đính kèm/ *Detail attached Appendix No. 02*
- Giao dịch giữa người nội bộ Công Ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát/ *Transaction between internal person of listed company and Company's subsidiaries, or the company in which listed company takes controlling power:* Phụ lục 03 đính kèm/ *Detail attached Appendix No. 03*
- Giao dịch giữa Công Ty với các đối tượng khác/ *Transactions between the Company and other objects*
1. Giao dịch giữa Công Ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng



Giám đốc điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/ *Transactions between the Company and the company that members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (Chief Executive Officer) has been a founding member or members of Board of Management, Director (Chief Executive Officer) in three (03) years (calculated at the time of reporting): Xem ở Phụ lục 04/ In Appendix No. 04*

4.2. Giao dịch giữa Công Ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Transactions between the Company and the company that related person of members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (Chief Executive Officer) as a member of Board of Management, Director (Chief Executive Officer): Phụ lục 05 đính kèm/ Detail attached Appendix No. 05.*

4.3. Các giao dịch khác của Công Ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Other transactions of the Company (if any) may be beneficial material or immaterial for members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (Chief Executive Officer): Không/ No.*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo bán niên)/ *Transactions of internal persons and related person of internal person (semi - annual reports)*

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/ *List of internal persons and their affiliated persons: Xem Phụ lục số 06 đính kèm/ Detail attached Appendix No. 06*

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết/ *Transactions of internal persons and affiliated persons on shares of the listed company:*

Stt No.	Người thực hiện giao dịch/ <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ/ <i>Relationship with internal person</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ/ <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)/ <i>Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)</i>
			Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	
1	Bùi Thành Nhơn <i>Bui Thanh Nhon</i>	Chủ tịch HĐQT <i>The Chairman</i>	216.841.837	21,989%	317.341.071	21,535%	Mua thêm 17.054.971 cổ phiếu trong tháng 03/2021/ <i>To purchase 17,054,971 shares in March 2021</i> Nhận thêm 83.444.263 cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/ <i>Receiving 83,444,263 share issued to increase the equity capital from the owner's resources</i>

030
CÔNG
CỔ PH
VIỆT
IA C
O V
HỒ

Stt No.	Người thực hiện giao dịch/ Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ/ Relationship with internal person	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ/ Number of shares owned at the beginning of the period		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)/ Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)
			Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	
2	Cao Thị Ngọc Sương Cao Thi Ngoc Suong	Vợ của Chủ tịch HĐQT The Chairman's Wife	54.944.685	5,572%	80.409.782	5,457%	Mua thêm 4.321.490 cổ phiếu trong tháng 03/2021/To purchase 4,321,490 shares in March 2021 Nhận thêm 21.143.607 cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/Receiving 21,143,607 share issued to increase the equity capital from the owner's resources
3	Bùi Cao Nhật Quân Bui Cao Nhat Quan	Con ruột của Chủ tịch HĐQT The Chairman's Son	42.376.606	4,297%	62.016.802	4,209%	Mua thêm 3.332.921 cổ phiếu trong tháng 03/2021/To purchase 3,332,921 shares in March 2021 Nhận thêm 16.307.205 cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/Receiving 16,307,205 share issued to increase the equity capital from the owner's resources
4	Bùi Xuân Huy Bui Xuan Huy	Thành viên HĐQT The BOD's member	37.424.670	3,795%	54.769.800	3,717%	Mua thêm 2.943.512 cổ phiếu trong tháng 03/2021/To purchase 2,943,512 shares in March 2021 Nhận thêm 14.401.618 cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/Receiving 14,401,618 share issued to increase the equity capital from the owner's resources

1444
3TY
HÀN
ĐẦU
C
A
CHỈ

Stt No.	Người thực hiện giao dịch/ Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ/ Relationship with internal person	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ/ Number of shares owned at the beginning of the period		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)/ Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)
			Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	
5	Hoàng Thu Châu Hoang Thu Chau	Thành viên HĐQT The BOD's member	2.891.261	0,293%	4.231.198	0,287%	Mua thêm 227.352 cổ phiếu trong tháng 03/2021/To purchase 227,352 shares in March 2021 Nhận thêm 1.112.585 cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/Receiving 1,112,585 share issued to increase the equity capital from the owner's resources
6	Nguyễn Thị Xuân Dung Nguyen Thi Xuan Dung	Quyền Giám đốc Tài chính Acting Chief Financial Officer	4.746	0,0004%	481.303	0,033%	Mua thêm 350.000 cổ phiếu vào tháng 03/2021/ To purchase 350,000 shares in March 2021 Nhận thêm 126.557 cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/Receiving 126,557 share issued to increase the equity capital from the owner's resources

Stt No.	Người thực hiện giao dịch/ Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ/ Relationship with internal person	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ/ Number of shares owned at the beginning of the period		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)/ Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)
			Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ Percentage	
7	Công đoàn Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va Trade Union of Novaland Investment Group Corporation	Công đoàn Công Ty	813.375	0,082%	3.009.930	0,204%	Mua thêm 605.100 cổ phiếu trong tháng 02/2021/To purchase 605,100 shares in February 2021 Mua thêm 800.000 cổ phiếu trong tháng 03/2021/To purchase 800,000 shares in March 2021 Nhận thêm 791.455 cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu/Receiving 791,455 share issued to increase the equity capital from the owner's resources

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/ Other significant issues: Không có/ No.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS

(Ký tên và đóng dấu)
(Sign and seal)



BUI THANH NHON

PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN VỚI CÔNG TY

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, <i>NSH No.*</i>	Ngày cấp <i>date of issue</i>	Nơi cấp <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>
I. Hội đồng quản trị										
1	Bùi Thành Nhơn	-	Chủ tịch HĐQT					27/4/2021		Bỏ nhiệm
2	Phạm Tiến Vân	-	Thành viên độc lập HĐQT					27/4/2021		Bỏ nhiệm
3	Lê Quốc Hùng	-	Thành viên độc lập HĐQT					27/4/2021		Bỏ nhiệm
4	Nguyễn Mỹ Hạnh	-	Thành viên độc lập HĐQT					27/4/2021		Bỏ nhiệm
5	Bùi Xuân Huy	-	Thành viên HĐQT					27/4/2021		Bỏ nhiệm
6	Hoàng Thu Châu	-	Thành viên HĐQT					27/4/2021		Bỏ nhiệm
II. Ban Tổng Giám đốc										
1	Bùi Xuân Huy	-	Tổng Giám đốc					8/9/2020		Bỏ nhiệm
2	Hoàng Thu Châu	-	Phó Tổng Giám đốc					3/12/2012		Bỏ nhiệm
III. Ủy Ban Kiểm toán										
1	Nguyễn Mỹ Hạnh	-	Trưởng Ban					4/11/2020		Bỏ nhiệm
2	Phạm Tiến Vân	-	Thành viên					30/7/2020		Bỏ nhiệm

THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No.*	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
3	Lê Quốc Hùng	-	Thành viên					30/7/2020		Bỏ nhiệm
IV. Kế toán Trưởng										
1	Huỳnh Minh Lâm	-	Kế toán Trưởng					12/17/2020		Bỏ nhiệm
V. Quyền Giám đốc tài chính										
1	Nguyễn Thị Xuân Dung	-	Quyền Giám đốc Tài chính					01/03/2021		Bỏ nhiệm
V. Tổ chức có liên quan										
1	CÔNG TY CỔ PHẦN DIAMOND PROPERTIES	-	Cổ đông lớn					25/12/2014	-	Mua CP
2	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	-	Cổ đông lớn					5/2/2016	-	Mua CP
3	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA	-	Công ty con					5/9/2007	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, <i>NSH No.*</i>	Ngày cấp <i>date of issue</i>	Nơi cấp <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>
4	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC THÀNH NHƠN	-	Công ty con					16/12/2014	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
5	CÔNG TY TNHH NO VA THẢO ĐIỀN	-	Công ty con					12/5/2008	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
6	CÔNG TY CỔ PHẦN THE PRINCE RESIDENCE	-	Công ty con					31/8/2014	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
7	CÔNG TY CP ĐỊA ỐC NO VA MỸ ĐÌNH	-	Công ty con					10/12/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
8	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN PHƯỚC LONG	-	Công ty con					2/6/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

P
1/0/1

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No.*	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
9	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NOVA SAIGON ROYAL	-	Công ty con					16/8/2012	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
10	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN NHÀ Ở VÀ HẠ TẦNG SÀI GÒN	-	Công ty con					13/9/2013	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
11	CÔNG TY CỔ PHẦN NGÔI NHÀ MEGA	-	Công ty con					6/7/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
12	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA FESTIVAL	-	Công ty con					24/3/2014	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

330 / CỘ CỘ ĐỒ ĐỊ VO

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No.*	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
13	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA PRINCESS RESIDENCE	-	Công ty con					31/5/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
14	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN BÁCH HỢP	-	Công ty con					28/2/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
15	CÔNG TY TNHH NOVA LUCKY PALACE	-	Công ty con					7/8/2014	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
16	CÔNG TY TNHH NOVA RIVERGATE	-	Công ty con					17/6/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
17	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TƯỜNG MINH	-	Công ty con					30/5/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
18	CÔNG TY TNHH MTV NOVALAND AGENT	-	Công ty con					23/4/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
19	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN KHẢI HƯNG	-	Công ty con					14/9/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

314
 NG
 PH
 AN
 A C
 V
 HỒ

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No.*	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
20	CÔNG TY TNHH NOVA SAGEL	-	Công ty con					6/5/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
21	CÔNG TY CỔ PHẦN KHÁCH SẠN DU LỊCH THANH NIÊN VŨNG TÀU	-	Công ty con					30/9/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
22	CÔNG TY TNHH NOVA NAM Á	-	Công ty con					24/7/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
23	CÔNG TY TNHH NOVA SASCO	-	Công ty con					2/10/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
24	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC THÀNH NHƠN	-	Công ty con					05/11/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
25	CÔNG TY TNHH NOVA AN PHÚ	-	Công ty con					09/12/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
26	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC	-	Công ty con					20/4/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

44 / 44
TỶ
ÁN
ĐÀ
C
A
C

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No.*	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
27	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA PHÚC NGUYỄN	-	Công ty con					30/3/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
28	CÔNG TY CỔ PHẦN CẢNG PHÚ ĐỊNH	-	Công ty liên kết					27/3/2017	29/06/2021	Công ty và công ty có liên quan chuyển nhượng cổ phần dẫn đến không còn là công ty liên kết
29	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ NGỌC LINH HOA	-	Công ty con					8/9/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
30	CÔNG TY TNHH NOVA PROPERTY MANAGEMENT	-	Công ty con					8/9/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
31	CÔNG TY TNHH SÀI GÒN GÒN	-	Công ty liên kết					8/9/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
32	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA RICHSTAR	-	Công ty con					7/2/2006	-	Đầu tư vốn
33	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN QUỐC TẾ THẾ KỶ 21	-	Công ty con					29/10/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
34	CÔNG TY CP CAO ỐC PHƯƠNG ĐÔNG	-	Công ty con					30/4/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
35	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI NHÀ RỒNG	-	Công ty con					31/5/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
								31/7/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No.*	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
36	CÔNG TY TNHH MEGA TIE	-	Công ty con					6/7/2016	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
37	CÔNG TY CP ĐỊA ỐC NHẬT HOA	-	Công ty con					12/10/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
38	CÔNG TY TNHH MERUFA - NOVA	-	Công ty con					12/10/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
39	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	-	Công ty con					31/8/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
40	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA PHÚ	-	Công ty con					31/8/2017	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
41	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ KỸ NGUYỄN	-	Công ty con					6/2/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No.*	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
42	CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN PHÚ TRÍ	-	Công ty liên kết					11/5/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con sau đó từ công ty con trở thành công ty liên kết (sau khi chuyển nhượng 18.513.000 cổ phần ngày 18/9/2020)
43	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN 350	-	Công ty con					24/8/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
44	CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN ĐỈNH PHÁT	-	Công ty con					24/8/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
45	CÔNG TY CP BẤT ĐỘNG SẢN THỊNH VƯỢNG	-	Công ty con					17/12/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
46	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CQ89	-	Công ty con					24/8/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
47	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA HOSPITALITY	-	Công ty con					7/12/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No. *	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
48	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐỊA ỐC GIA HUY	-	Công ty con					14/9/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
49	CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	-	Công ty con					30/3/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
50	CÔNG TY CP ĐIỆN TỬ VÀ DỊCH VỤ CÔNG NGHIỆP SÀI GÒN	-	Công ty liên kết					15/09/2014	-	Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết
51	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN VÀ DỊCH VỤ NHÀ BÉN THÀNH	-	Công ty liên kết					25/8/2015	-	Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết
52	CÔNG TY CỔ PHẦN THẠNH MỸ LỢI	-	Công ty con					24/8/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết, sau đó đầu tư thêm thành công ty con
53	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẤT VIỆT	-	Công ty con					26/9/2018	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

M.S.D
THÀNH

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No.*	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
54	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG TÂY	-	Công ty con					8/1/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
55	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VẠN PHÁT	-	Công ty con					13/3/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết, sau đó đầu tư thêm thành công ty con
56	CÔNG TY TNHH THÀNH PHỐ AQUA	-	Công ty con					28/5/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
57	CÔNG TY TNHH VƯỜN BÁCH THẢO HỒ TRÂM	-	Công ty con					14/5/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
58	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN PHÚ ĐÔNG	-	Công ty con					24/5/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
59	CÔNG TY CỔ PHẦN HUỲNH GIA HUY	-	Công ty con					17/6/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No.*	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
60	CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC 38	-	Công ty con					25/6/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
61	CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH HÒA THẮNG	-	Công ty con					25/6/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
62	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THỊ MINH NGUYỄN	-	Công ty con					25/6/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
63	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN KHÁNH AN	-	Công ty con					27/6/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
64	CÔNG TY TNHH CARAVA RESORT	-	Công ty con					27/6/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
65	CÔNG TY TNHH THE FOREST CITY	-	Công ty con					20/9/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

130
CỘNG
HÒA
XÃ HỘI
CHỦ NGHĨA
LIÊN BANG
VIỆT NAM

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No.*	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
66	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN NGỌC UYÊN	-	Công ty con					28/11/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
67	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN BẢO PHÚC	-	Công ty con					28/11/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
68	CÔNG TY CP BẤT ĐỘNG SẢN NOVA LEXINGTON	-	Công ty con					28/11/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
69	CÔNG TY TNHH TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ KM	-	Công ty con					28/11/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
70	CÔNG TY TNHH DELTA - VALLEY BÌNH THUẬN	-	Công ty con					28/11/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

144
GT
HẠN
Y
ĐÁ
ỐC
VA
5 C

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No.*	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
71	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THẠNH	-	Công ty con					24/12/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
72	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN LONG HƯNG PHÁT	-	Công ty con					24/12/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
73	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN LONG HƯNG PHÁT	-	Công ty con					24/12/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
74	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN THUẬN PHÁT	-	Công ty con					25/12/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
75	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN CỬU LONG	-	Công ty con					25/12/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

475
Y
U T
HÍ

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No.*	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
76	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ SQN	-	Công ty liên kết					30/8/2019	-	Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết
77	CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐẦU TƯ LUCKY HOUSE		Công ty con					25/2/2020	-	Mua phần vốn góp
78	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TÂN KIM YẾN	-	Công ty con					22/6/2020	-	Mua phần vốn góp
79	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN PHÚC HOA	-	Công ty con					23/6/2020	-	Mua phần vốn góp
80	CÔNG TY CP HÙNG NGỰ SECURITY	-	Công ty liên kết					3/8/2020	-	Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết



STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No.*	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
81	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ HOÀNG KIM	-	Công ty con					9/7/2020	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
82	CÔNG TY CP NOVA HOLIDAY	-	Công ty con					6/8/2020	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
83	Công ty CP Đầu tư Phát triển Dịch vụ BĐS Phúc Thịnh	-	Công ty con					11/7/2020	29/06/2021	Chuyển nhượng cổ phần, không còn là công ty con
84	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN PHÁT	-	Công ty con					6/8/2020	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
85	CÔNG TY CP BIG BEN HOLIDAY	-	Công ty con					25/8/2020	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
86	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN HUY	-	Công ty con					9/21/2020	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No. *	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
87	CÔNG TY CP ĐỊA ỐC NGÂN HIỆP	-	Công ty con					9/21/2020	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
88	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ LIBERTY	-	Công ty con					9/29/2020	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
89	CÔNG TY CP DU LỊCH THANH NIÊN VIỆT NAM	-	Công ty con					10/11/2020	-	Đầu tư vốn trở thành công ty con
90	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN PHONG ĐIỀN	-						24/10/2018	31/3/2020	Đầu tư vốn trở thành công ty con, sau đó thoái vốn không còn là công ty con.
91	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN SUN CITY	-						8/5/2018	12/23/2020	Đầu tư vốn trở thành công ty con, sau đó thoái vốn không còn là công ty con.
92	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVA NIPPON	-						22/7/2015	12/23/2020	Đầu tư vốn trở thành công ty con, sau đó thoái vốn không còn là công ty con.
93	CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN PHÚC BÌNH	-						8/5/2018	10/28/2020	Đầu tư vốn trở thành công ty con, sau đó sáp nhập vào Vương Gia ngày 28/10/2020

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/individual	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số Giấy NSH*, NSH No.*	Ngày cấp date of issue	Nơi cấp place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan Time of starting to be affiliated person	Thời điểm không còn là người có liên quan Time of ending to be affiliated person	Lý do Reasons
94	CÔNG TY CP ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VƯƠNG GIA	-						8/5/2018	12/1/2020	Đầu tư vốn trở thành công ty con, sau đó sáp nhập vào Nippon ngày 01/12/2020
95	Công ty CP Nova Final Solution		Công ty con					30/6/2021		Đầu tư vốn trở thành công ty con
96	Công ty TNHH Bất động sản Đăng Khánh		Công ty con					30/6/2021		Đầu tư vốn trở thành công ty con
97	Công ty Cổ phần Đầu tư Tổng hợp Mũi Né		Công ty con					30/6/2021		Đầu tư vốn trở thành công ty con
98	Công ty TNHH Đô thị dịch vụ Amata Long Thành 1		Công ty liên kết					12/4/2021		Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, <i>NSH No.*</i>	Ngày cấp <i>date of issue</i>	Nơi cấp <i>place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>
99	Công ty TNHH Đô thị dịch vụ Amata Long Thành 2		Công ty liên kết					12/4/2021		Đầu tư vốn trở thành công ty liên kết
100	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN CAO NGUYỄN XANH		Công ty con					16/4/2021		Góp vốn thành công ty con

PHỤ LỤC 02: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY (NĂM 2020)

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the company and the affiliated persons or between the company and major shareholders, internal persons and related person of internal person:

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No.*; date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Number of resolutions / decisions of the AGM / BOM adopted (if any, specify date of issue)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction	Ghi chú Note
1	Bùi Thành Nhơn	Chủ tịch HĐQT					317.341.071 CP (21,525%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty
2	Bùi Thành Nhơn	Chủ tịch HĐQT					317.341.071 CP (21,525%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty
3	Bùi Thành Nhơn	Chủ tịch HĐQT					317.341.071 CP (21,525%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty
4	Bùi Thành Nhơn	Chủ tịch HĐQT					317.341.071 CP (21,525%)	Giao dịch bảo đảm cho khoản vay của Công Ty
5	Bùi Cao Nhật Quân	Người có liên quan của Người nội bộ					62.016.802 CP (4,209%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty
6	Công Ty Cp Diamond Properties	Cổ đông lớn					155.039.895 CP (10,521%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty

301
ÔN
ỚP
OÀI
ĐA
O
H

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Number of resolutions / decisions of the AGM / BOM adopted (if any, specify date of issue)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction	Ghi chú Note
7	Công Ty Cp Diamond Properties	Cổ đông lớn					155.039.895 CP (10,521%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty 15.517.621 cổ phiếu, đảm bảo cho khối lượng phát hành 500 tỷ

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Number of resolutions / decisions of the AGM / BOM adopted (if any, specify date of issue)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction	Ghi chú Note
8	Công Ty Cổ Phần Novagroup	Cổ đông lớn					290.038.913 CP (19,682%)	Giao dịch bảo đảm cho khoản vay của Công Ty
9	Công Ty Cổ Phần Novagroup	Cổ đông lớn					290.038.913 CP (19,682%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu
10	Công Ty Cổ Phần Novagroup	Cổ đông lớn					290.038.913 CP (19,682%)	Giao dịch bảo đảm cho khoản vay của Công Ty
11	Bùi Xuân Huy	Thành viên HĐQT					54.769.800 CP (3,717%)	Bảo đảm nghĩa vụ phát hành trái phiếu của Công Ty

CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân Name of organization/ individual	Mối quan hệ liên quan với công ty Relationship	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH No. *, date of issue, place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address	Thời điểm giao dịch với công ty Time of transactions	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) Number of resolutions / decisions of the AGM / BOM adopted (if any, specify date of issue)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction	Ghi chú Note
12	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TƯỜNG MINH	Công ty con					0%	Công ty bảo đảm cho nghĩa vụ khoản vay của Công ty TNHH Đầu tư và Bất động sản Tường Minh
13	CÔNG TY CỔ PHẦN BIG BEN HOLIDAY	Công ty con					0%	Công Ty bảo lãnh thanh toán vô điều kiện không hủy ngang cho nghĩa vụ khoản vay của Công ty Big Ben Holiday tại NH TMCP Quân Đội
14	CÔNG TY TNHH CARAVA RESORT	Công ty con					0%	Công Ty cam kết trả nợ thay cho nghĩa vụ của Công ty TNHH Carava Resort đối với khoản vay với số tiền vay tối đa 1.000.000.000.000 VNĐ tại Ngân hàng BIDV CN Hà Nội trong trường hợp nguồn thu từ dự án Khu du lịch Nghỉ Dưỡng Mỹ Mỹ Resort không đảm bảo để thực hiện nghĩa vụ tài chính của Khoản vay

53

TU

M

PHỤ LỤC 03: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA NVLG VÀ CÁC CÔNG TY LIÊN QUAN ĐẾN NVLG NĂM 2020

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát/ Transaction between internal person of listed company and company's subsidiaries, or the company in which listed company takes controlling power

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal person</i>	Chức vụ tại CTNY <i>Position at listed company</i>	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp <i>ID card/Passport No., date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ <i>Address</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát <i>Name of subsidiaries, the company which listed company control</i>	Thời điểm giao dịch <i>Time of transaction</i>	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch <i>Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
1	BÙI ĐẠT CHƯƠNG	Em ruột của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	2/1/2021	6 CP (0,0000004%)	Chi trả cổ tức
2	BÙI ĐẠT CHƯƠNG	Em ruột của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH NOVA RIVERGATE	3/24/2021	6 CP (0,0000004%)	Chi trả cổ tức
3	BÙI ĐẠT CHƯƠNG	Em ruột của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	3/25/2021	6 CP (0,0000004%)	Chi trả cổ tức
4	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN THÁI BÌNH	01/02/2021	0	Chi trả cổ tức
5	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THỊNH VƯỢNG	01/03/2021	0	Chi trả cổ tức
6	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH NOVA RIVERGATE	24/03/2021	0	Chi trả cổ tức
7	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN GIA ĐỨC	30/03/2021	0	Chi trả cổ tức
8	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN NOVA RIVERSIDE	25/03/2021	0	Chi trả cổ tức
9	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN PHƯỚC LONG	26/03/2021	0	Chi trả cổ tức
10	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN BÁCH HỢP	26/03/2021	0	Chi trả cổ tức
11	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH BẤT ĐỘNG SẢN KHAI HƯNG	23/03/2021	0	Chi trả cổ tức
12	HUỶNH PHƯƠNG THẢO	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN NOVA PHÚC NGUYỄN	26/03/2021	0	Chi trả cổ tức
13	PHẠM THỊ CÚC	Em dâu của Chủ tịch HĐQT	Không			CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THỊNH VƯỢNG	3/1/2021	0	Chi trả cổ tức

C.T. NVL
HN

PHỤ LỤC 04: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VÀ TỔ CHỨC KHÁC (NĂM 2020)

Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting)

STT	Mã DN	Tên công ty	Thành viên HĐQT là Thành viên sáng lập/Thành viên HĐQT/GĐ/TGD	Nội dung giao dịch	Số HĐ/thỏa thuận/văn bản	Ngày ký HĐ/Thỏa thuận	Tổng giá trị	#REF! Ghi chú
2	0313468212	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Thành viên HĐQT tổ chức niêm yết đang là Tổng giám đốc	Giao dịch bảo đảm cho khoản vay của Công Ty	NVG-CS/FEB2021	01/02/2021	Khoản vay trị giá 200 triệu USD	
3	0313468212	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Thành viên HĐQT tổ chức niêm yết đang là Tổng giám đốc	Giao dịch bảo đảm cho khoản vay của Công Ty	01/HĐCC/NVL-PSI	08/06/2021	Tối đa 1000 tỷ đồng	
4	0313468212	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	Thành viên HĐQT tổ chức niêm yết đang là Tổng giám đốc	Giao dịch bảo đảm cho khoản vay của Công Ty	555/2021/BĐ	18/6/2021	910,544,700,000	



PHỤ LỤC 05: TÌNH HÌNH GIAO DỊCH GIỮA CÔNG TY VÀ TỔ CHỨC KHÁC (NĂM 2020)

4.2. *Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ Transactions between the company and the company that related person of members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO) as a member of Board of Management, Director (CEO).*

STT	Mã DN	Tên công ty	Mối quan hệ với người nội bộ	Nội dung giao dịch	Số HĐ/thỏa thuận/văn bản	Ngày ký HĐ/ Thỏa thuận	Tổng giá trị	Ghi chú
1	0313007973	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TƯỜNG MINH	Thành viên HĐQT là người có liên quan đến Thành viên HĐQT	Công ty bảo đảm cho nghĩa vụ khoản vay của Công ty TNHH Đầu tư và Bất động sản Tường Minh	002/2021/HĐMB/NHCT906-TUONGMINH	4/15/2021	1,899,640,033,000	
2	0316458558	CÔNG TY CỔ PHẦN BIG BEN HOLIDAY	Thành viên HĐQT là người có liên quan đến Thành viên HĐQT	Công Ty bảo lãnh thanh toán vô điều kiện không hủy ngang cho nghĩa vụ khoản vay của Công ty Big Ben Holiday tại NH TMCP Quân Đội	51/2021/NQ-HĐQT-NVLG	5/6/2021	1,500,000,000,000	
3	4201700062	CÔNG TY TNHH CARAVA RESORT	Thành viên HĐQT là người có liên quan đến Thành viên HĐQT	Công Ty cam kết trả nợ thay cho nghĩa vụ của Công ty TNHH Carava Resort đối với khoản vay với số tiền vay tối đa 1.000.000.000.000 VNĐ tại Ngân hàng BIDV CN Hà Nội trong trường hợp nguồn thu từ dự án Khu du lịch Nghỉ Dưỡng Mỹ Mỹ Resort không đảm bảo để thực hiện nghĩa vụ tài chính của Khoản vay	32/2021-NQ-HĐQT-NVLG	5/4/2021	1,000,000,000,000	

HÀNH

PHỤ LỤC 06: NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ	Ghi chú
I. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA THÀNH VIÊN HĐQT:										
1	Bùi Thành Nhơn	-	Chủ tịch HĐQT					317,341,071	21.535%	
1.1	Bùi Thanh Thùy	-	Cha					-	0%	
1.2	Phan Thị Nhé	-	Mẹ					-	0%	
1.3	Cao Thị Ngọc Sương	-	Vợ					80,409,782	5.457%	
1.4	Bùi Cao Nhật Quân	-	Con					62,016,802	4.209%	
1.5	Bùi Cao Ngọc Quỳnh	-	Con					-	0%	
1.6	Trần Thị Đò	-	Chị dâu					-	0%	
1.7	Bùi Thị Ngọc Thư	-	Chị ruột					-	0%	
1.8	Lê Hoài Linh	-	Anh rể					-	0%	
1.9	Bùi Thị Anh Thy	-	Chị ruột					-	0%	
1.10	Bùi Thị Lệ Thu	-	Em ruột					6	0.000%	
1.11	Lê Văn Hùng	-	Em rể					1	0.000%	
1.12	Bùi Đạt Chương	-	Em ruột					6	0.000004%	
1.13	Huỳnh Phương Thảo	-	Em dâu					-	0%	

PH

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ	Ghi chú
1.14	Bùi Thanh Phú	-	Em ruột							
1.15	Vũ Thị Ngọc Trinh	-	Em dâu						0%	
1.16	Bùi Thị Mộng Ngọc	-	Em ruột						0%	
1.17	Vương Tôn Anh	-	Em rể						0%	
1.18	Bùi Phan Thị Ngọc Trinh	-	Em ruột						0%	
1.19	Nguyễn Thành Tiên	-	Em rể						0%	
1.20	Bùi Phan Yến Phượng	-	Em ruột					14	0.000%	
1.21	Bùi Phan Phú Lộc	-	Em ruột						0%	
1.22	Phạm Thị Cúc	-	Em dâu					10	0.000%	
1.23	Công Ty Cp Diamond Properties	-	Cổ đông lớn là người có liên quan với ban lãnh đạo					155,039,895	10.521%	
1.24	Công Ty Cổ Phần Novagroup	-	Cổ đông lớn là người có liên quan với ban lãnh đạo					290,038,913	19.682%	
1.25	Công ty Cổ phần Nova Mclub	-	Tổ chức có liên quan						0%	
1.26	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển NSQ	-	Tổ chức có liên quan						0%	
1.27	Công ty Cổ phần NS Holding	-	Tổ chức có liên quan						0%	

03/03/2023
CỔ ĐÔNG
ĐẠI VO

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ	Ghi chú
1.28	Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Bất động sản An Phú Đông	-	Tổ chức có liên quan					-	0%	
2	Bùi Xuân Huy	-	TV HĐQT kiêm TGD					54,769,800	3.717%	
2.1	Bùi Xuân Bảo	-	Cha					-	0%	
2.2	Lâm Thị Mỹ Loan	-	Mẹ					-	0%	
2.3	Nguyễn Bảo Trân	-	Vợ					-	0%	
2.4	Bùi Xuân Bảo Duy	-	Con					-	0%	
2.5	Bùi Xuân Đăng Khôi	-	Con					-	0%	
2.6	Bùi Thị Thục Quyên	-	Chị ruột					-	0%	
2.7	Đoàn Xuân Bằng	-	Anh rể					-	0%	
3	Hoàng Thu Châu	-	TV HĐQT kiêm P.TGD					4,231,198	0.287%	
3.1	Hoàng Văn Thơ	-	Cha					-	0%	
3.2	Trần Thị Minh Lý	-	Mẹ					-	0%	
3.3	Nguyễn Thị Huệ	-	Mẹ Chồng					-	0%	
3.4	Nguyễn Quang Vũ	-	Chồng					-	0%	
3.5	Nguyễn Hoàng Huy	-	Con					-	0%	
3.6	Hoàng Thị Hồng Vân	-	Chị ruột					-	0%	
3.7	Hoàng Thiên Hương	-	Chị ruột					-	0%	
3.8	Hoàng Như Ta	-	Anh ruột					-	0%	
3.9	Hoàng Thiên Kim	-	Chị ruột					-	0%	
3.10	Hoàng Thiên Lan	-	Chị ruột					-	0%	
3.11	Hoàng Như Ngọc	-	Chị ruột					-	0%	
3.12	Hoàng Như Mai	-	Chị ruột					-	0%	
3.13	Hoàng Ngũ Long	-	Chị ruột					-	0%	
3.14	Nguyễn Văn Thắng	-	Anh rể					-	0%	
3.15	Nguyễn Thành Đức	-	Anh rể					-	0%	

01
PH
AN
A C
V
40

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ	Ghi chú
3.16	Đỗ Văn Nam	-	Anh rể					-	0%	
3.17	Ôn Tấn Hải	-	Anh rể					-	0%	
3.18	Nguyễn Thành Đức	-	Anh rể					-	0%	
3.19	Nguyễn Văn Thâm	-	Anh rể					-	0%	
3.20	Nguyễn Văn Thắng	-	Anh rể					-	0%	
3.21	Trần Dược Lan	-	Chị dâu					-	0%	
3.22	CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP	-	Tổ chức có liên quan đến người nội bộ					213,773,703.00	15%	
4	Phạm Tiến Vân	-	Thành viên độc lập HĐQT					-	0%	
4.1	Phạm Bá Dân	-	Cha					-	0%	
4.2	Nguyễn Thị Hồng	-	Mẹ					-	0%	
4.3	Dương Thị Dung	-	Vợ					-	0%	
4.4	Phạm Việt Hùng	-	Con					-	0%	
4.5	Phạm Việt Anh	-	Con					-	0%	
4.6	Phạm Việt Tuấn	-	Con					-	0%	
4.7	Phạm Thị Kim Thoa	-	Chị					-	0%	
4.8	Phạm Tiến Bình	-	Em					-	0%	
4.9	Hà Hữu Phước	-	Anh rể					-	0%	
4.10	Nguyễn Thu Thủy	-	Em Dâu					-	0%	
5	Lê Quốc Hùng	-	Thành viên độc lập HĐQT					-	0%	
5.1	Lê Văn Ngươn	-	Cha					-	0%	
5.2	Phùng Thị Thảo	-	Mẹ					-	0%	
5.3	Đỗ Nam Liên	-	Vợ					-	0%	
5.4	Lê Phương Linh	-	Con					-	0%	
5.5	Lê Quang Huy	-	Con					-	0%	
5.6	Lê Minh Hoàng	-	Con					-	0%	
5.7	Lê Vinh Quốc	-	Anh ruột					-	0%	
5.8	Nguyễn Xuân Thanh	-	Chị Dâu					-	0%	

44
 3.7
 AN
 Đ
 C
 A
 CH

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ	Ghi chú
5.9	Lê Quốc Dũng	-	Em ruột							
5.10	Lê Kim Cúc	-	Em Dâu					-	0%	
6	Nguyễn Mỹ Hạnh	-	Thành viên độc lập HĐQT					-	0%	
6.1	Nguyễn Phong Nam	-	Cha					-	0%	
6.2	Phạm Ngọc Tuyết	-	Mẹ					-	0%	
6.3	Huỳnh Thanh Chương	-	Chồng					-	0%	
6.4	Huỳnh Gia Lạc	-	Con					-	0%	
6.5	Huỳnh Gia Lượng	-	Con					-	0%	
								-	0%	

1/10
JT
1/10

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ	Ghi chú
6.6	Nguyễn Hữu Phúc	-	Anh ruột					-	0%	
6.7	Nguyễn Tuyết Hạnh	-	Chị ruột					-	0%	
6.8	Nguyễn Kim Oanh	-	Mẹ chồng					-	0%	
6.9	Teo Yeok Peng	-	Chị dâu					-	0%	
6.10	Huỳnh Kim Khánh	-	Em dâu					-	0%	
II. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA THÀNH VIÊN BAN TỔNG GIÁM ĐỐC:										
1	Bùi Xuân Huy	-	Xem mục 2 phần HDQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
2	Hoàng Thu Châu	-	Xem mục 3 phần HDQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
III. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA THÀNH VIÊN TIỂU BAN KIỂM TOÁN NỘI BỘ										
1	Nguyễn Mỹ Hạnh	-	Xem mục 6 phần HDQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
2	Phạm Tiến Văn	-	Xem mục 4 phần HDQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
3	Lê Quốc Hùng	-	Xem mục 5 phần HDQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
IV. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA KẾ TOÁN TRƯỞNG:										
1	Huỳnh Minh Lâm	-	Kế toán trưởng					-	0%	
1.1	Huỳnh Thanh Lân	-	Cha					-	0%	
1.2	Phạm Thị Thanh	-	Mẹ					-	0%	
1.3	Huỳnh Đăng Khoa	-	Em ruột					-	0%	
1.4	Công ty TNHH MTV Novaland Agent	-	Tổ chức có liên quan					-	0%	
V. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT										
1	Bùi Xuân Huy	-	Xem mục 2 phần HDQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
VI. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT										
1	Hoàng Thu Châu	-	Xem mục 3 phần HDQT	nt	nt	nt	nt	nt	nt	
VI. NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA QUYỀN GIÁM ĐỐC TẠI CHÍNH										
1	Nguyễn Thị Xuân Dung		Quyền Giám đốc Tài chính					481,303	0.033%	
1.1	Nguyễn Văn Thiết	-	Cha ruột					-	0%	
1.2	Trần Thị Kim Dung	-	Mẹ ruột					-	0%	
1.3	Nguyễn Thị Ngọc Dung	-	Chị ruột					-	0%	
1.4	Nguyễn Huỳnh Minh Thu	-	Con ruột					-	0%	

